

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /TB-THADS

Kon Tum, ngày 06 tháng 01 năm 2023.

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC LỰA CHỌN tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số 41/2021/QĐST-DS ngày 01/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2021 và Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 20/9/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo số 731/TB-THADS ngày 20/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum.

Căn cứ Thông báo số 760/TB-THADS ngày 30/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum.

Do hết thời hạn ưu tiên mua tài sản thuộc sở hữu chung vợ chồng, các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kon Tum về việc đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, Tổ 1, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

- Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 6 (sau khi tách thửa thành thửa số 29), tờ bản đồ số 47, diện tích là 116m² (trong đó: 75m² đất ở đô thị, 41m² đất trồng cây hàng năm khác), địa chỉ thửa đất tại: Hẻm 53 đường Đoàn Khuê, thôn Kon Sơ Lam 1, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum đã được Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài

sản gắn liền với đất số BR184017, số vào sổ cấp GCN: CH03502 ngày 05/6/2014 mang tên ông A Won và bà Y Yép. Thửa đất thuộc quy hoạch đất hạ tầng.

Giá khởi điểm của tài sản là: 483.201.870đ (Bốn trăm tám mươi ba triệu, hai trăm linh một nghìn, tám trăm bảy mươi đồng).

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản năm 2016, Điều 3 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trước 15 giờ ngày 11/01/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Kon Tum (Số 73 Bùi Văn Nê, phường Duy Tân, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá đóng trên địa bàn tỉnh Kon Tum có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND TP Kon Tum;
- Công TTĐTQG về đấu giá TS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thanh Đức